

## Optimum RE Spain SOCIMI, SA

OPTIMUM RE SPAIN SOCIMI, S.A. (en adelante, "Optimum", la "Sociedad" o el "Emisor"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (en adelante, "MAB"), sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el MAB, pone en conocimiento del mercado el siguiente

### HECHO RELEVANTE

La Sociedad informa que ha recibido el informe de tasación según metodología RICS emitida por GESVALT SOCIEDAD DE TASACIÓN, S.A. de los activos inmobiliarios de la Sociedad a fecha 30 de junio de 2018.

El detalle de la valoración de los activos a la mencionada fecha es el siguiente:

Inmueble	Valor a 30 junio 2018
Carme 23	4.010.000
Carme 106	5.300.000
Sant Pau 17	3.800.000
Massanet 6	3.710.000
Gran Via 625	11.505.000
Boqueria 1	5.300.000
Casanova 55-57	11.590.000
Pau Claris 126	7.400.000
Consell de Cent 403	7.900.000
Tallers 55	5.700.000
Princesa 19	7.260.000
Sant Climent 5	1.700.000
Avinyó 37	7.850.000
Cartagena 211	2.635.000
Regomir 11	8.900.000
San Bernardino 8	4.605.000
<b>Total</b>	<b>99.165.000</b>

Atentamente,

Optimum RE Spain SOCIMI, S.A.

Josep Borrell  
Presidente y Consejero Delegado  
Barcelona, 15 de octubre de 2018